Soluciones para edificios sin ascensor

Un proyecto a medida para cada vivienda

Schindler

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Le ofrecemos confort y comodidad. Hacer la compra no será un problema.
El cochecito del niño, transportar objetos pesados, la movilidad de personas mayores o discapacitados,... son muchas las razones. Mejore su nivel de vida.

En Schindler Rehabilitaciones sabemos que cada edificio tiene sus propias características. Un ascensor a la medida de cada necesidad.

Schindler Rehabilitaciones realiza un riguroso estudio para garantizar el mejor asesoramiento y ofrecerle el proyecto que más se adecue a sus necesidades de forma totalmente personalizada.

Nuestros proyectos son "l**lave en mano**". Incluimos todo lo necesario para que pueda disponer de su ascensor lo antes posible.

Contamos con un amplio equipo de expertos en cada tipología de la obra. Todos nuestros productos e instalaciones están garantizados y autocertificados.

En cada obra, Schindler Rehabilitaciones se marca siempre dos objetivos: satisfacción del cliente y correcta realización de trabajos a la primera. Pensamos en su calidad de vida a la vez que revalorizamos su edificio.

Una vez finalizada la instalación, nos encargamos de su ascensor mediante el programa de mantenimiento Schindler Excellence, garantía de que su ascensor continúa en las mejores manos.

Existen distintas **subvenciones** para la instalación de ascensores en edificios antiguos, seguro que su edificio puede beneficiarse de alguna de ellas.

La instalación de un ascensor en su edificio supone un cambio fundamental en su calidad de vida y va a revalorizar su edificio. Le ofrecemos un **Programa de Financiación** a medida. Por ser cliente Schindler tendrá **acceso** a un crédito en unas condiciones muy ventajosas.

Cada edificio tiene sus propias características. Schindler Rehabilitaciones pone a su alcance distintas soluciones para la rehabilitación de su edificio:

- Hueco de escalera
- Nuevo hueco interior
- Patio interior
- Anexo a fachada

Schindler Rehabilitaciones tiene un ascensor a la medida de cada necesidad:

- Schindler Adapta
- Schindler 1000
- Schindler 3000

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Tipos de obra

En Schindler Rehabilitaciones sabemos que conocer estos aspectos es la mejor garantía para poder asesorarle y ofrecerle el proyecto que más se adecue a sus necesidades, de forma totalmente personalizada. En Schindler Rehabilitaciones podemos ofrecerle distintas soluciones para la rehabilitación de su edificio, todas ellas **"llave en mano"**.

Hueco de escalera:
Schindler 3000;
Schindler Adapta

Nuevo hueco interior:
Schindler 3000;
Schindler Adapta

Patio interior:
Schindler 1000; 3000

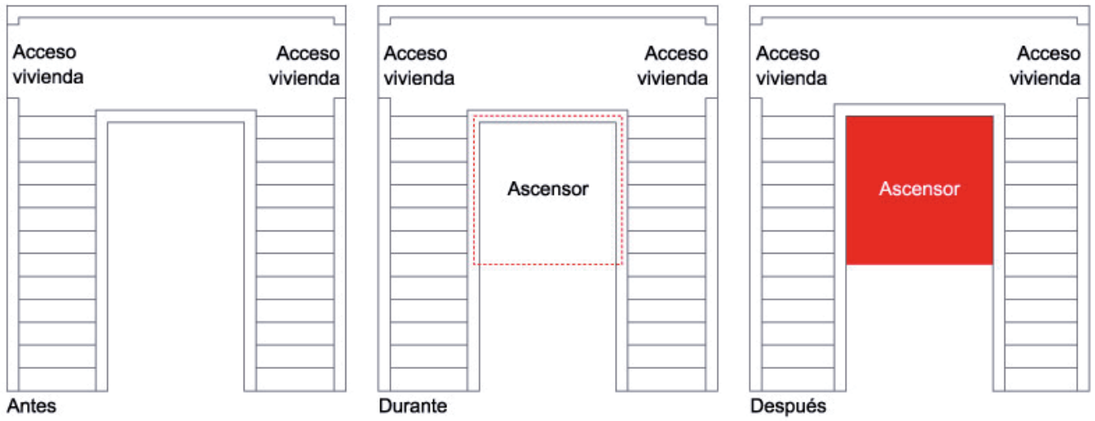
Anexo a fachada:
Schindler 1000; 3000

- Descansillo acceso a viviendas
- Descansillo entreplanta
  - Ascensor dentro, escaleras fuera
  - Ascensor fuera, escaleras dentro

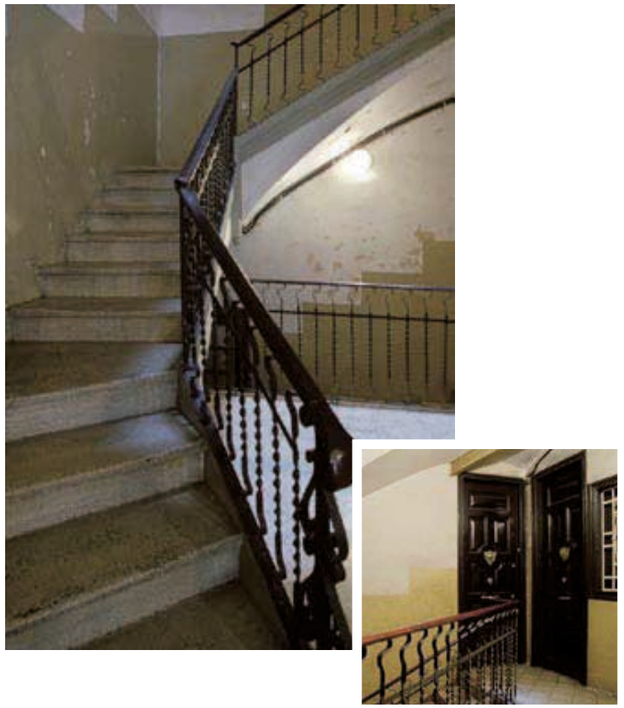
Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Hueco de escalera: Schindler 3000; Schindler Adapta

Utilizamos el hueco de la escalera para la instalación.
Tanto la estructura como el ascensor se alojan en ese hueco.
Si la obra lo requiere, se puede retirar la actual barandilla para ganar espacio y colocar un pasamanos alrededor de la estructura.



Antes



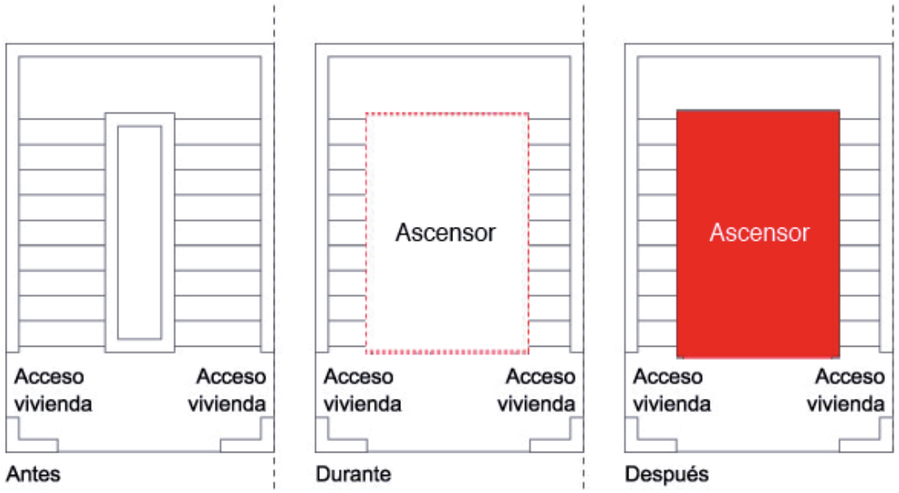
Después

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Hueco de escalera: Schindler 1000; Schindler 3000; Schindler Adapta

Ascensor dentro, escaleras fuera

Se ofrece la posibilidad de colocar el ascensor dentro del edificio utilizando uno de los tiros de la escalera. El tramo que derribamos es sustituido por el hueco del ascensor y el nuevo tramo se saca por fuera del edificio.



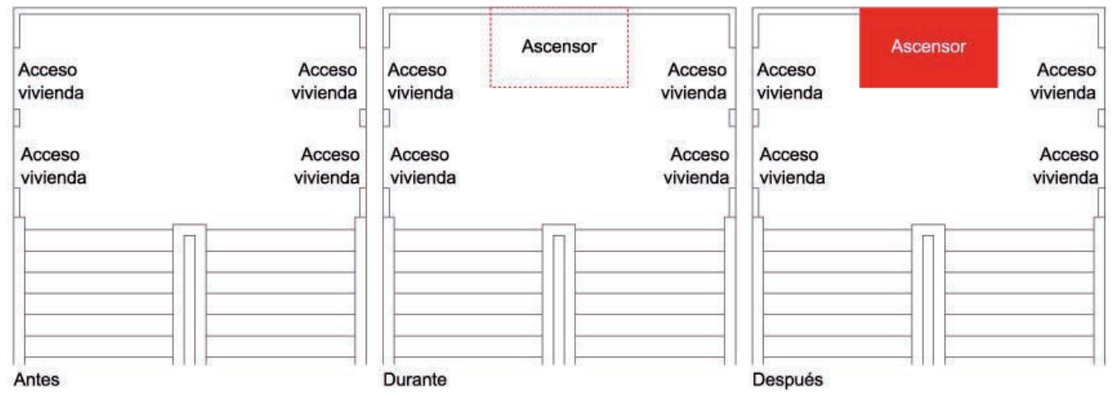
Antes

Después

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Nuevo hueco interior: Schindler 3000; Schindler Adapta

Ascensor instalado dentro de las zonas comunes del portal. Para poder habilitar accesos en todas las plantas y ubicar la estructura es necesario cortar los forjados, es decir, abrir el suelo o el techo en cada planta para permitir el paso de la estructura y el ascensor.



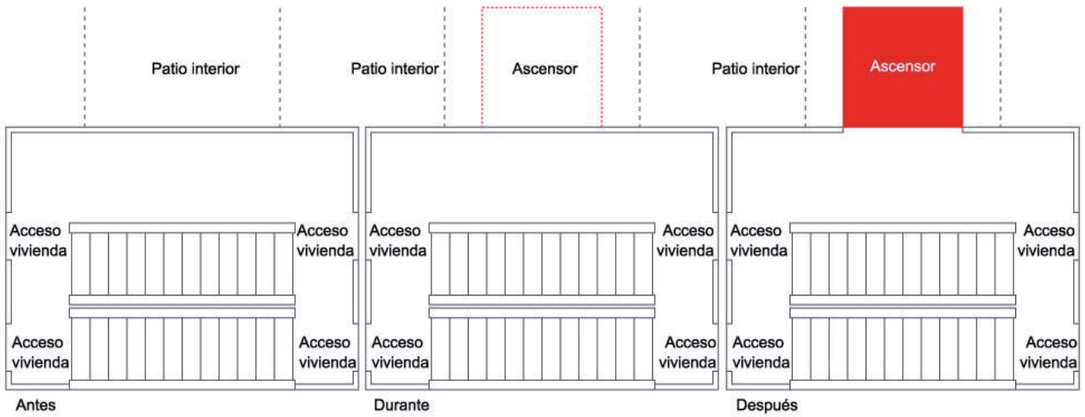
Antes

Después

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Patio interior: Schindler 1000; Schindler 3000

Ascensor colocado anexado a la fachada por el patio del edificio. La estructura se fija a la fachada y se habilitan los accesos del ascensor al rellano de la escalera.



Antes

Después

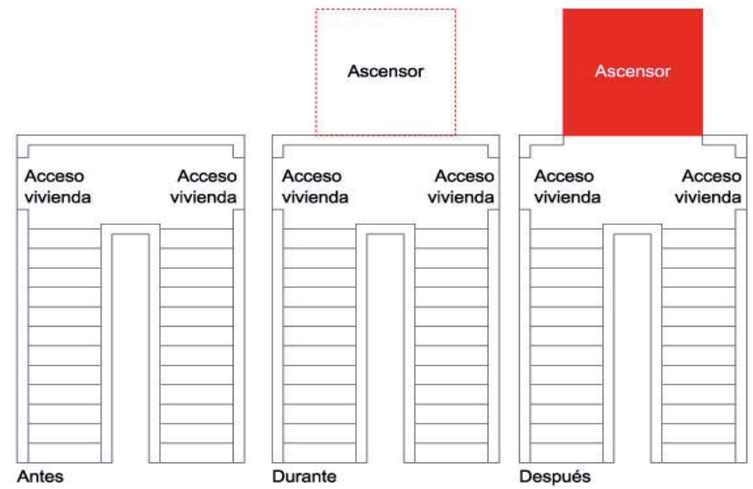
Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Anexo a fachada: Schindler 1000; Schindler 3000

Ascensor colocado anexo a la fachada del edificio. La estructura se fija a la fachada y se habilitan los accesos del ascensor al edificio. Una solución para cada edificio.

Descansillo acceso viviendas

Ascensor colocado anexo a la fachada del edificio. La estructura se fija a la fachada y se habilitan los accesos del ascensor a los descansillos de las viviendas. El ascensor para en el mismo nivel de las viviendas.



Antes

Después

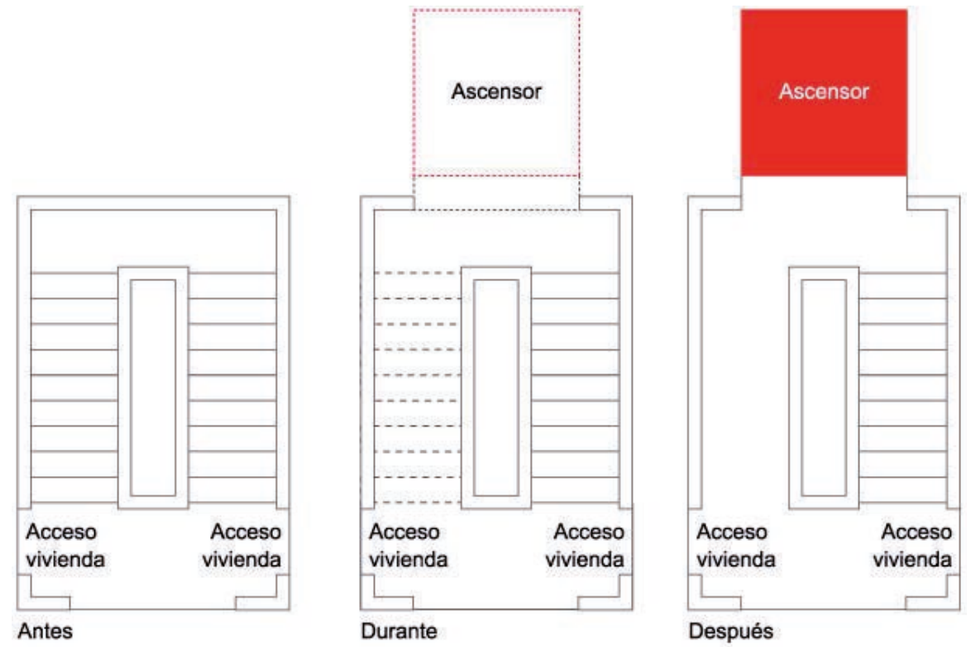
Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Anexo a fachada: Schindler 1000; Schindler 3000

Descansillo entreplanta

Ascensor fuera, escaleras dentro

Para evitar la parada en el descansillo, se ofrece la posibilidad de colocar el ascensor fuera del edificio y derribar las actuales escaleras. En su lugar se coloca un tramo recto de acceso al ascensor y así quedará en un solo tramo de escalera desde el rellano del ascensor al piso siguiente.



Antes

Después

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Productos

Cada edificio tiene sus propias caractarísticas. Es importante elegir el producto que mejor se adapte a sus requerimientos. Schindler Rehabilitaciones le ofrece un ascensor a la medida de su necesidad. Un comercial de Schindler le ayudará a escoger la mejor opción. Mejoramos su calidad de vida y cuidamos del medio ambiente. Ponemos a su disposición toda nuestra cobertura de servicios para su máxima tranquilidad.

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Schindler Adapta

Sistema de tracción

Schindler Adapta incorpora motor gearless de imanes permanentes de última generación caracterizado por sus altas prestaciones, su silencio y su reducido consumo energético.

Gestión de maniobra

El sistema de aproximación directa a planta permite a la maniobra del ascensor calcular la curva de desplazamiento óptima para cada viaje, eliminando los retardos asociados al proceso de aproximación a planta característico de ascensores que no disponen de esta función.
Los tiempos de trayecto y espera del ascensor se reducen drásticamente mientras la experiencia de viaje del pasajero mejora en confort, suavidad y nivelación de cabina en planta.

Confort en viaje

Es absolutamente silencioso y ha sido diseñado para suprimir cualquier tipo de vibraciones en el interior del hueco, evitando molestias y garantizando el bienestar de los propietarios del edificio.

Flexibilidad

Puede ser instalados en huecos con fosos y huidas reducidas acorde a estándar EN81-21.

Puede instalarse tanto en un hueco con cerramiento de albañilería tradicional como, opcionalmente, en el interior de una estructura prefabricada de montaje modular.

Admite embarques simples, dobles a 90º o 180º y triple embarque 270º.

En aplicaciones con dobles embarques existe la posibilidad de combinar diferentes tipos de puertas para cada embarque, lo que aporta gran flexibilidad y versatilidad para resolver cualquier tipo de proyecto.

Eficiencia energética

Schindler Adapta usa maniobra que permite un consumo energético óptimo. Esta opción de mejora de la eficiencia energética permite obtener todos los créditos posibles del certificado Bream respecto a la eficiencia energética del ascensor, así como los puntos del sistema de clasificación de edificios sostenibles LEED

Características de eficiencia energética:

Modo de espera: Schindler Adapta cuenta con la opción de activación de modo stand-by cuando el ascensor no está en uso lo que permite disminuir el consumo de energía.

Tecnología LED: Cabinas iluminadas con tecnología LED, con un mínimo de 100 lúmenes en el suelo.

Variador de frecuencia: Schindler Adapta usa la tecnología con variador de frecuencia, se prescinde de reductor y se utilizan máquinas más pequeñas y con menos consumo.

Fabricado conforme a ISO 14001, una norma aceptada internacionalmente que establece cómo implementar un sistema de gestión medioambiental eficaz.

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Acabados de cabina Schindler Adapta
Paredes

Skinplate

PB10

PB15

PB20

PB25

PB30

PB35

PB40

PB45

PB50

PB55

PB60

PB65

PB70

PB35

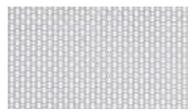
PB40

Acero inoxidable

Inox

Inox Square

Inox Waves


Inox Linen

Inox Piel de Elefante

Laminados estratificados

PM10

PM15

PM20

PM25

PM30

PM35

PM40

PM45

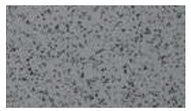
PM50

PM55

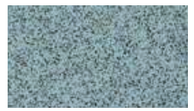
Suelos

Goma

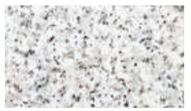
S45GN


S42GB

S101


S102

Granito


Gris perla

Labrador claro

Labrador negro

Mármol

Blanco Italia

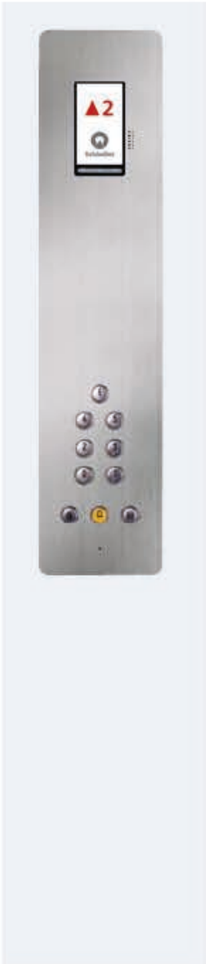
Marrón portugués

Suelo preparado para suministro local por el cliente (25mm) disponible bajo pedido.

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo

Botoneras, pulsadores e indicadores

Botoneras de cabina



BCR1

BCR2

Botoneras de planta

BER1*

BER2*

BER3*

Pulsador de planta

PEEB

* Pulsadores integrados en marco de puerta.
** Enrasada
*** En superficie

Pulsador de cabina

PCEB

Pulsadores en acero inoxidable con cifras en relieve según norma EN81-70 y Braille

Señalización en planta

FERV

Display Smartech HR.
(Opción EN81-70: integra flecha de sentido de viaje y gong)

HLER - Cabina
(EN81-70)

Pasamanos

PSR

Iluminación

Spot LED

Spot LED Square

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo

Foso Reducido:

Recorrido máximo	Hasta 40 m
Hueco	**Foso** Mínimo estándar: 1050 mm Mínimo EN81-21: 350 mm, opción mármol Mínimo EN81-21: 320 mm, estudio por proyecto y sin opción mármol Máximo estándar: 1900 mm
	Última parada Mínima estándar (cabina 2175 mm): 3600 mm Mínima reducida (cabina 2000 mm): 3400 mm Pérdida en el lado de la mecánica: 290 mm *Ancho de hueco = Ancho cabina + 350 mm
Cabina de 5 en 5 mm	Fondo mínimo: 550 mm Fondo máximo: 1450 mm Ancho mínimo: 550 mm Ancho máximo: 1200 mm Altura estándar: 2175 mm (opción 2000 mm a 2275 mm de 50 en 50 mm)

Foso y Huida Reducida:

Recorrido máximo	Hasta 40 m
Hueco	**Foso** Mínimo estándar: 1050 mm (EN81-20) Mínimo reducido EN81-21: 350 mm Mínimo reducido: 375 mm (con suelo de espesor de 25 mm)
	Última parada Mínimo estándar (cabina 2200 mm): 3400 mm Mínimo reducida (cabina 2050 mm): 3250 mm Mínima reducida EN81-21 con cabina 2000 mm: 2700 mm Ancho cabina + 450 mm (mecánica lateral)
Cabina	**Mecánica Lateral** Fondo mínimo: 650 mm Fondo máximo: 1600 mm Ancho mínimo: 700 mm Ancho máximo: 1200 mm
	Mecánica Fondo Fondo mínimo: 700 mm Fondo máximo: 1200 mm Ancho mínimo: 800 mm Ancho máximo: 1600 mm Altura estándar: 2200 mm (Opción de 2000 mm a 2300 mm en incrementos de 50 mm)

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo

Inversión en valor

Precisión suiza, diseño de calidad al mejor precio.

Preparado para el futuro

Ascensores diseñados para adaptarse a la tecnología del futuro.

Sencillamente elegante

Una selección atractiva y fácil de combinar de elementos de decoración y botoneras para que encuentres lo que mejor se adapte a tu edificio.

Diseño compacto

El mínimo espacio aprovechado al máximo.

Schindler 1000
Sencillo, fiable y compacto

Schindler 1000 es la sencillez hecha ascensor. Sencillo de elegir, sencillo de proyectar, sencillo de mantener y sencillo de utilizar. Seguro, fiable, elegante y robusto. Diseñado para operar en edificios residenciales, de baja y media altura, de manera cómoda, silenciosa, eficiente y elegante.

Schindler 1000 pertenece a una nueva gama de productos de plataforma modular diseñada para edificios residenciales y comerciales de todo el mundo, de baja y media altura, y con requisitos desde básicos a sofisticados.

Cifras clave

Carga nominal	320 – 630 kg
Recorrido	Hasta 34 m
Paradas	Máx. 12 paradas
Velocidad	0,63 - 1,0 m/s
Sistema de tracción	Sin cuarto de máquinas, con tecnología de tracción regenerativa ecológica y variador de frecuencia
Número de ascensores en grupo	Hasta 2 cabinas
Accesos	Simple o doble embarque
Interior	2 líneas de decoración interior, colores frescos y gran variedad de accesorios

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

Diseñado para un máximo confort

Diseñado conforme a los estándares suizos para un funcionamiento ininterrumpido y con el máximo confort.

Tecnología PORT

Solución opcional integrada de control de acceso seguro al edificio, además de una mayor eficiencia y comodidad del ascensor.

Flexibilidad arquitectónica

La gama más amplia de aplicaciones y la mayor flexibilidad en cuanto a las dimensiones de la cabina y del hueco del ascensor.

Preparado para el futuro

Ascensores diseñados para adaptarse a la tecnología del futuro.

Múltiples opciones de diseño

Tres líneas de decoración para complementar el interior de tu edificio, o crear tu propio estilo.

Schindler 3000
Elegante, funcional y flexible

Schindler 3000 ofrece gran variedad de combinaciones de diseños y dimensiones, y puede adaptarse a muy diversos tipos de instalaciones de cualquier entorno urbano. Puedes escoger entre un amplio abanico de estilos, colores y opciones a fin de encontrar la solución ideal para tu edificio.

Schindler 3000 pertenece a una nueva gama de productos de plataforma modular diseñada para edificios residenciales y comerciales de todo el mundo, de baja y media altura, y con requisitos desde básicos a sofisticados.

Cifras clave

Carga nominal	320 - 1.350 kg
Recorrido	Hasta 70 m.
Paradas	Máx. 20 paradas
Velocidad	1,0 - 1,6 m/s
Sistema de tracción	Sin cuarto de máquinas, con tecnología de tracción regenerativa ecológica y variador de frecuencia
Número de ascensores en grupo	Hasta 4 cabinas
Accesos	Simple o doble embarque
Interior	3 líneas de decoración de interior, colores frescos y una gran variedad de accesorios, con opción de cabina desnuda.

Schindler se reserva el derecho de modificar las especificaciones, opciones y datos técnicos. Todas las ilustraciones son a título representativo.

IMP850221.03.22