

## 2.2 建设项目基本情况

### 1、项目名称及性质

- 项目名称：总部大楼、研发中心及制造中心项目（二期、三期）
- 项目地址：嘉定工业区北区 1013 号地块，东临城北路，南至兴庆路，西临斜泾，北至兴顺路。
- 建设单位名称及性质：为迅达（中国）电梯有限公司，外商独资
- 建设项目为新建项目。
- 占地面积 255700 m<sup>2</sup>，建筑面积 291000 m<sup>2</sup>。

### 2、项目主要内容

二期测试塔项目的主要情况如下：

测试内容：电梯安全性测试，电梯稳定性测试，电梯新梯试运行。

测试流程/方法：新的电梯开发出来之后，第一部样梯会严格依据迅达的安装文件，在安装工程师的监督下完成安装。安装完成后，系统测试工程师会对整部电梯进行各方面的测试，包括机械功能测试，电气功能测试，安全部件系统测试，舒适感测试等。在功能测试完成后，会进行长时间的电梯试运行测试，最终完成新梯的各项检测工作。

主要污染源：无

三期总部大楼及研发中心项目主要为办公楼、餐厅和研发区域和辅助设施。

主要污染物为生活污水、员工食堂食物泔脚垃圾、生活垃圾。

