



# Das Schindler «Baumanagement»-Paket Für die effiziente Modernisierung Ihres Aufzugs



# Mehr für Ihren Aufzug: Unser Optionspaket «Baumanagement»



Sie möchten eine effiziente Modernisierung Ihres Aufzugs von A bis Z? Sie wollen in puncto Zeit und Qualität keine unangenehmen Überraschungen erleben? Setzen Sie auf unser professionelles Baumanagement und erzielen Sie maximalen Projekterfolg mit minimalem eigenem Aufwand.

## Professionelles Baumanagement

Profitieren Sie bei der Modernisierung Ihres Aufzugs von unserer maximalen Expertise und reduzieren Sie Ihren Aufwand auf ein Minimum. Wir übernehmen für Sie das komplette Baumanagement und gewährleisten die professionelle Einbindung qualifizierter Drittunternehmer (Elektriker, Maler, Schlosser etc.). Von der Auswahl der Drittanbieter über die Auftragsformulierung bis zur Rechnungs-kontrolle genießen Sie einen reibungslosen Ablauf.

## Ein Ansprechpartner für alles

Bei uns können Sie darauf vertrauen, einen Ansprechpartner zu haben, der Ihre Bedürfnisse ernst nimmt und den Erfolg Ihres Modernisierungsprojekts stets im Auge hat. Will heißen: Er kommuniziert in Ihrem Namen mit allen beteiligten Drittunternehmern und vertritt Ihre Interessen im Rahmen Ihres Auftrags.

## Auswahl, Koordination und Monitoring der Drittunternehmer

Wir erstellen die notwendigen Spezifikationen der bauseitigen Leistungen und unterstützen Sie bei der Auswahl der Drittfirmen. Konkret holen wir verschiedene Offerten ein, vereinheitlichen deren Angaben zur besseren Vergleichbarkeit und geben eine Bewertung hinsichtlich des Leistungsumfangs ab. Zudem koordinieren wir die Arbeiten der Drittunternehmer, überwachen deren Leistungserfüllung und Sorgfaltspflichten hinsichtlich Qualität sowie Termine und überprüfen nach Fertigstellung die Arbeiten plus Rechnungen. Hinzu kommt, dass jeder Drittanbieter bei uns einen ausführlichen Qualifizierungsprozess durchläuft. Damit stellen wir sicher, dass unsere Qualitätsansprüche und erprobten Prozesse in Ihrem Projekt optimal angewendet werden.

## ✓ Ihre Vorteile auf einen Blick

- 01 Unser professionelles Baumanagement sichert den Projekterfolg Ihrer Aufzugsmodernisierung.
- 02 Wir übernehmen die Auswahl, Koordination und das Monitoring von Drittunternehmern.
- 03 Die Arbeiten werden optimal umgesetzt bei minimaler Ausfallzeit.
- 04 Sie haben einen kompetenten Ansprechpartner für alle Ihre Belange.



01



02



04



03

# Optimierte Lösungen Für Ihren Aufzug

## Weitere Optionspakete

Passend zu den Bedürfnissen unserer Kunden offerieren wir weitere attraktive Optionspakete.



### Optionspaket «Komfort»

Ihre Lösung für grössere Sicherheit und schnellere Verfügbarkeit Ihres Aufzugs



### Optionspaket «Umzug»

Ihre Lösung für effiziente Transporte und maximalen Schutz Ihres Aufzugs



### Optionspaket «Penthouse»

Ihre Lösung für direkten, sicheren Wohnungszugang mit Ihrem Aufzug



### Optionspaket «Office»

Ihre Lösung für grössere Wirtschaftlichkeit und stärkere Vernetzung Ihres Aufzugs



### Optionspaket «Healthcare»

Ihre Lösung für schnelle Notfall- und effiziente Betten-Transporte mit Ihrem Aufzug