



# Productos y paquetes para elevadores Residencial

We Elevate



**Schindler**



## Elevamos... el sector residencial

Los desarrolladores y dueños de propiedades residenciales siempre pueden contar con Schindler para que el transporte interno en sus construcciones sea elegante, seguro, durable, fácil de manejar y altamente eficiente. Con iluminación, accesorios y colores que combinen con la arquitectura del edificio, garantizamos una **movilidad premium, tanto para los propietarios como para los gerentes de instalaciones y residentes.**

# Elevadores residenciales Schindler

## ¡Bienvenido a casa!

Una bienvenida personalizada, las primeras impresiones son las que cuentan. Nuestros elevadores transportan a los pasajeros a sus hogares de manera segura, silenciosa, eficiente y cómoda. Un placer diario que sus inquilinos pueden dar por hecho.

**Ajuste perfecto.** Schindler lo ayuda a planificar las capacidades de uso en la práctica, asegurando que los residentes no experimenten tiempos de espera innecesarios.

**Fácil de planificar.** ¿Está planeando un nuevo desarrollo o modernizando un edificio existente? Nuestro personal experto puede ayudarlo a encontrar la mejor solución técnica y de diseño para usted y sus inquilinos. Además, con nuestra exclusiva herramienta Plan&Design, puede usted mismo hacer todo el trabajo inicial, cuando y donde sea conveniente.

### **Cumplir y establecer nuevos estándares.**

Mejorar la eficiencia energética es esencial para reducir el impacto ambiental de los elevadores y edificios en donde prestan servicio. Las características ecológicas, como la opción regenerativa, la iluminación LED y el modo reposo mientras está en modo de espera, son estándares para reducir el consumo total de energía, logrando las mejores calificaciones de eficiencia energética de su clase. Proporcionamos las Declaraciones Ambientales de Producto (Environmental Product Declarations EPD). Schindler ha registrado las EPD en el "Sistema internacional EPD®" para todas las líneas principales de productos de elevadores, dando un paso importante en la evaluación del desempeño ambiental de nuestros productos, resaltando nuestros esfuerzos permanentes hacia soluciones sostenibles.

**Operación silenciosa.** Nuestros equipos están diseñados para una excelente calidad de viaje y mínimo ruido. Para sus residentes, eso significa una movilidad perfecta sin quejas.

**Para todas las aplicaciones.** Soluciones estándar con interiores previamente diseñados y personalizados.

**Movilidad accesible.** Nuestros elevadores libres de obstáculos le proporcionarán una movilidad accesible para pasajeros con o sin discapacidad.

**Cuente con nosotros.** Le proporcionaremos soporte en los diseños, planificación de capacidad y simulaciones de tráfico, incluido el cálculo del uso energético.

**Operación confiable.** Planes de mantenimiento adaptables a su edificio.

**Espacio optimizado.** Parámetros del pozo\* y altura libre para cumplir con los requisitos arquitectónicos modernos, además de una gama completa de soluciones sin sala de máquinas.

**Disponibilidad.** Centros de atención al cliente 24/7 y disponibilidad de servicio según se requiera.

**Modernización sin preocupaciones.** Desde sustituciones completas hasta una modernización por etapas a la medida, garantizamos la máxima capacidad de tráfico con una mínima perturbación durante el trabajo de modernización.

### Cumplimiento de normas

Elevadores	EN 81-71	Resistencia al vandalismo
	EN 81-70	Acceso a discapacitados
	EN81-1 o EN81-20/50	Requisitos de seguridad para la construcción.

\*Pozo: Entiéndase también como pasadizo



“Durante la modernización de Avenue d’Aire 46 y 48 en Ginebra, Schindler estableció una línea directa para los inquilinos. Ahora, tienen tiempos de espera más cortos y un viaje cómodo, el material es excelente y todo funciona muy bien. Siempre podremos confiar en la experiencia de los ascensores de Schindler.”

Claude Boschung, Ingebat SA, arquitecto y constructor



# Productos y paquetes

## A la medida para la operación residencial

### Schindler 1000

Nuestro elevador de pasajeros para pequeños edificios residenciales con una excelente relación calidad - precio.

<b>Capacidad</b>	400 - 630 kg
<b>Altura del recorrido</b>	Hasta 33 m
<b>Paradas</b>	Máx. 12 paradas
<b>Velocidad</b>	0.75 - 1.0 m/s
<b>Sistema de accionamiento</b>	Tecnología regenerativa ecológica, sin sala de máquinas, controlado por variador de frecuencia

### Schindler 3000

Nuestro elevador de pasajeros tiene una excelente flexibilidad para edificios residenciales y comerciales de menor tamaño.

<b>Capacidad</b>	400 - 1350 kg
<b>Altura del recorrido</b>	Hasta 105 m
<b>Paradas</b>	Máx 30 paradas
<b>Velocidad</b>	1.0, 1.75, 2.0 y 2.5 m/s
<b>Sistema de accionamiento</b>	Tecnología regenerativa ecológica, controlado por variador de frecuencia, MRL con contrapeso lateral

### Schindler 5000

Nuestro elevador de pasajeros para edificios comerciales y residenciales de alta gama tiene un alto desempeño y flexibilidad de diseño que lo hace único.

<b>Capacidad</b>	630 - 2600 kg
<b>Altura del recorrido</b>	Hasta 210 m
<b>Paradas</b>	Máx 50 paradas
<b>Velocidad</b>	1.0 - 4.0 m/s
<b>Sistema de accionamiento</b>	Tecnología regenerativa ecológica, controlado por variador de frecuencia, MRL con contrapeso lateral y MMR con contrapeso lateral o al fondo

### Schindler 7000

Nuestra solución más inteligente para sus edificios de gran altura.

<b>Capacidad</b>	800 - 5000 kg
<b>Altura de viaje</b>	Hasta 500 m
<b>Paradas</b>	Máx. 150 paradas
<b>Velocidad</b>	2.5 - 10.0 m/s
<b>Sistema de accionamiento</b>	Tecnología regenerativa ecológica, controlado por variador de frecuencia, MMR con contrapeso lateral y MMR con contrapeso lateral y al fondo



### Nuestros paquetes sugeridos

#### **Paquete residencial de Schindler**

Seguridad y diseño adicional.

#### **Paquete de accesibilidad de Schindler**

Nuestros elevadores le proporcionarán movilidad accesible para pasajeros con o sin discapacidad.



### Modernización de Schindler

¿Desea optimizar la movilidad en su edificio? Le ofrecemos soluciones flexibles y modernas para reemplazar su elevador existente.

- Schindler 1000 Plus
- Schindler 3000 Plus
- Schindler 5000 Plus





## La herramienta de planificación y diseño de Schindler Diseñe el estilo de su elevador en minutos

Nuestra herramienta de planificación en línea fácil de usar, simplifica la búsqueda de la configuración de transporte vertical correspondiente para su edificio, además lo ayuda a establecer especificaciones en las etapas iniciales del ciclo de vida del proyecto de su edificio.

Con solo unos pocos clics, le proporcionamos recomendaciones, una especificación integral del producto y planos preliminares de diseño detallados. Simplemente descargue los datos directamente en el diseño de su proyecto en formatos DWG o PDF.

La solución se puede integrar con los estándares de modelos de información de edificios y nuestro Project Cloud le facilita compartir sus proyectos con nosotros.

### Para mayor información:

México: [www.schindler.com/mx](http://www.schindler.com/mx)

Colombia: [www.schindler.co](http://www.schindler.co)

Perú: [www.schindler.pe](http://www.schindler.pe)

Chile: [www.schindler.cl](http://www.schindler.cl)

Argentina y Uruguay: [www.schindler.ar](http://www.schindler.ar)

Esta publicación es solo para fines de información general y nos reservamos el derecho de modificar el diseño o las especificaciones de los productos o servicios en cualquier momento. Ninguna declaración contenida en esta publicación se interpretará como una garantía o condición, expresa o implícita, en cuanto a cualquier producto o servicio, sus especificaciones, su adecuación para un propósito particular, comercialización, calidad o se interpretará como un término o condición de cualquier servicio o acuerdo de compra con respecto a los productos o servicios contenidos en esta publicación. Pueden existir pequeñas diferencias entre los colores impresos y los reales.

**We Elevate**



[www.schindler.com/plan](http://www.schindler.com/plan)



**Schindler**